

# República Federativa do Brasil

Estado de  
Minas Gerais



Comarca de  
Betim

## SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

LIVRO 3-F

TRANSCRIÇÃO DAS TRANSMISSÕES

FLS. 75

**Nº DE ORDEM:** 5.638. Registro Anterior sob nº 5.529, fls. 33, 3-F.\*\*\*\*

**DATA:** 19 de Outubro de 1951.\*\*\*\*

**CIRCUNSCRIÇÃO:** CONTAGEM.\*\*\*\*

**DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO:** "CAPIM RASTEIRO".\*\*\*\*

**CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES:** Uma casa de 6 cômodos, todos assoalhados, coberta de telhas curvas, construção de tijolos, em regular estado de conservação, avaliada por dez mil cruzeiros, somente um mil cruzeiros (CR\$1.000,00). Em 2,1/2 partes em um moinho, em péssimo estado no mesmo lugar acima referido, coberto de telhas, avaliado por quinhentos cruzeiros somente cinquenta cruzeiros (CR\$50,00). Em 2 terças partes em uma casa coberta de telhas, em mau estado, também no mesmo lugar acima referido, avaliada por seiscentos cruzeiros, somente a quantia de sessenta cruzeiros (CR\$60,00). Numa sorte de terras de campo, com área de 23 hectares e 15 ares divididos, confrontando com José Benjamim Diniz, Antonio Alves da Costa, Joaquim Antonio Pinto e com herdeiros de Manoel Francisco, avaliada por treze mil oitocentos e noventa cruzeiros, somente a quantia de um mil trezentos e oitenta e nove cruzeiros (CR\$1.389,00). Em 8 hectares e 63 ares de terras de cultura de 2ª classe, situados no mesmo lugar, divididos, confrontando com José Benjamim Diniz, Antonio Alves da Costa, Joaquim Antonio Pinto e com herdeiros de Manoel Francisco, avaliados por oito mil seiscentos e trinta cruzeiros, somente a quantia de oitocentos e sessenta e três cruzeiros (863,00). Completo CR\$3.362,00. Nota: Partilha julgada em 6 de Agosto de 1951. (a.) O Oficial Raul Saraiva Ribeiro.\*\*\*\*

**NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE:** BENJAMIM LUIZ PINTO, casado.\*\*\*\*

**NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE:** Espólio de D. Luiza Maria da Silva.\*\*\*\*

**TÍTULO:** Herança.\*\*\*\*

**FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Certidão passada pelo escrivão A. Filho, cidade, em 12/9/951.\*\*\*\*

**VALOR DO CONTRATO:** CR\$3.362,00 (três mil trezentos e sessenta e dois cruzeiros).\*\*\*\*

**CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Nenhuma.\*\*\*\*

**AVERBAÇÕES:** (em branco). O referido é verdade. Dou fé. Betim, 28 de Abril de 2015. **O OFICIAL:** *Apeliviera*

Lorena Poliane de Oliveira  
Escrivente / Certidões em Geral

NRT

### ATENÇÃO

Este Cartório efetuou registro de Imóveis do município de Contagem somente até 03/02/72. Dirija-se ao Cartório de Registro de Imóveis de Contagem para

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA  
1º Ofício de Registro de Imóveis de Betim

Selo Eletrônico Nº ADK69234  
Cód. Seq.: 4542.5931.8264.5302

